

RCS : CRETEIL Code greffe : 9401

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de CRETEIL atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2014 D 00360 Numéro SIREN : 801 186 107 Nom ou dénomination : MEDICORP
--

Ce dépôt a été enregistré le 30/06/2022 sous le numéro de dépôt 12913

DÉPÔT AU GREFFE DU
TRIBUNAL DE COMMERCE DE CRETEIL

LE 30 JUIN 2022

SOUS LE N°

Société MEDICORP

13 AVENUE ROBERT ANDRE VIVIEN

94160 ST MANDE

*Dossier financier de l'exercice en Euros
Période du 01/01/2021 au 31/12/2021*

Activité principale de l'entreprise :

Nous vous présentons ci-après le dossier financier qui se décompose
ainsi :

- Les comptes annuels

*Certifié conforme
à l'original*

Fait à SURESNES
Le 27/06/2022

SCULO Stéphane
Collaborateur

GABAI Jacques
Associé



AUDEXO
1 RUE GAMBETTA

92150 SURESNES
01.84.20.31.60

Société MEDICORP

13 AVENUE ROBERT ANDRE VIVIEN

94160 ST MANDE

BILAN ET COMPTE DE RESULTAT

COMPTES ANNUELS

- *Analyse de votre entreprise*
- *Bilan, Indicateurs financiers*
- *Bilan Actif - Passif Liasse 2033-A*
- *Compte de résultat Liasse 2033-B*
- *Annexe*
- *Détail Liasse 2033-A*
- *Détail Liasse 2033-B*
- *Annexe à la liasse fiscale*
- *Tableau délais de paiement*

AUDEXO

1 RUE GAMBETTA

92150 SURESNES

01.84.20.31.60

Société MEDICORP

13 AVENUE ROBERT ANDRE VIVIEN

94160 ST MANDE

COMPTES ANNUELS

AUDEXO
1 RUE GAMBETTA

92150 SURESNES
01.84.20.31.60

ANALYSE DE VOTRE ENTREPRISE

BILAN	Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12
Immobilisations	174 352	185 520
Stocks et en cours		
Créances	220	285
Disponibilités	9 541	9 949
Comptes de régularisation		391
TOTAL DE L'ACTIF	184 112	196 145
Capitaux propres (Dont résultat)	100 354 14 804	85 550 13 617
Provisions risques et charges		
Dettes financières	69 293	97 203
Dettes d'exploitation	14 465	13 392
Comptes de régularisation		
TOTAL DU PASSIF	184 112	196 145

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION	Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12
Ventes de marchandises Production de l'exercice	52 142	51 013
Marge commerciale % CA Ventes de marchandises		
Marge brute de production % CA Production exercice	52 142 100.00	51 013 100.00
Marge brute globale % CA	52 142 100.00	51 013 100.00
Valeur ajoutée % CA	36 198 69.42	33 740 66.14
Excédent brut d'exploitation % CA	30 960 59.38	29 077 57.00
Résultat courant % CA	18 288 35.07	16 722 32.78
Résultat net % CA	14 804 28.39	13 617 26.69

RATIOS	Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12
Rotation des stocks (en nombre de jours)		
Crédit moyen client (en nombre de jours)	1.52	
Crédit moyen fournisseur (en nombre de jours)	97.81	78.94
Solvabilité à court terme	0.19	0.17
Autonomie financière	1.20	0.77

BILAN AU 31/12/2021

ACTIF

	Exercice N 31/12/2021	Exercice N-1 31/12/2020	Ecart %
Immob.incorporelles nettes	266	491	45.81
Immob.corporelles nettes	171 085	182 029	6.01
Immob.financières	3 000	3 000	
ACTIF IMMOBILISE	174 352	185 520	6.02
Stock matières, marchandises			
Produits finis			
Travaux en cours			
STOCKS ET EN COURS			
Avances fournisseurs			
Créances clients	220		
Autres créances		285	100.00
Comptes de régularisation		391	100.00
VALEURS REALISABLES	220	676	67.47
Disponibilités	9 541	9 949	4.10
ACTIF CIRCULANT	9 761	10 625	8.13
TOTAL GENERAL	184 112	196 145	6.13

PASSIF

	Exercice N 31/12/2021	Exercice N-1 31/12/2020	Ecart %
Capital	1 000	1 000	
Résultat de l'exercice	14 804	13 617	8.71
Prélèvements, distributions			
Autres fonds propres	84 550	70 933	19.20
FONDS PROPRES	100 354	85 550	17.30
Provisions réglementées			
Prov.risques et charges			
Subventions			
Emprunts à plus d'un an			
DETTES LONG TERME			
CAPITAUX STABLES	100 354	85 550	17.30
Emprunts à court terme	51 346	79 231	35.20
Avances clients			
Dettes fournisseurs	4 332	3 788	14.38
Dettes fiscales et sociales	1 327	798	66.29
Autres dettes	26 754	26 779	0.09
Comptes de régularisation			
Concours bancaires			
DETTES COURT TERME	83 758	110 595	24.27
TOTAL GENERAL	184 112	196 145	6.13

INDICATEURS FINANCIERS

	Exercice N 31/12/2021	Exercice N-1 31/12/2020	Ecart
Rotation des stocks			
Délai de paiement clients	1.52		1.52
Délai de paiement fournisseurs	97.81	78.94	18.87
Fonds de roulement en jours	510.90	705.50	194.60
Utilisation du fonds de roulement	510.90	705.50	194.60
Trésorerie en jours	65.87	70.21	4.34
Prélèvements / résultat			

Désignation de l'entreprise Société MEDICORPNéant ☐ *Adresse de l'entreprise 13 AVENUE ROBERT ANDRE VIVIEN94160 ST MANDENuméro SIRET * 8 0 1 1 8 6 1 0 7 0 0 0 1 8Durée de l'exercice en nombre de mois * 1 2Durée de l'exercice précédent * 1 2

				Exercice N clos le <u>3 1 1 2 2 0 2 1</u>	Exercice N-1 clos le <u>3 1 1 2 2 0 2 0</u>
		Brut 1	Amortissements - Provisions 2	Net 3	Net 4
ACTIF					
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles				
	Fonds commercial *	010	012		
	Autres *	014	016	266	491
	Immobilisations corporelles *	028	030	171 085	182 029
	Immobilisations financières * (1)	040	042	3 000	3 000
Total I (5)		044	048	174 352	185 520
STOCKS ACTIF CIRCULANT	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *	050	052		
	Marchandises *	060	062		
	Avances et acomptes versés sur commandes	064	066		
	Créances (2)	068	070	220	
	Clients et comptes rattachés *	072	074		285
	Autres * (3)	080	082		
	Valeurs mobilières de placement	084	086	9 541	9 949
	Disponibilités	092	094		391
	Charges constatées d'avance *	096	098	9 761	10 625
	Total II	110	112	184 112	196 145
Total général (I+II)					
PASSIF					
				Exercice N NET 1	Exercice N-1 NET 2
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *	120		1 000	1 000
	Ecarts de réévaluation	124			
	Réserve légale	126		100	100
	Réserves réglementées *	130			
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *)	131	132		
	Report à nouveau	134		84 450	70 833
	Résultat de l'exercice	136		14 804	13 617
	Provisions réglementées	140			
	Total I	142		100 354	85 550
	Provisions pour risques et charges	154			
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées	156		51 399	79 309
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	164			
	Fournisseurs et comptes rattachés *	166		4 332	3 788
	Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :)	169	17 894	28 028	27 499
	Produits constatés d'avance	174			
	Total III	176		83 758	110 595
	Total général (I + II + III)	180		184 112	196 145
RENVIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193	(4) Dont dettes à plus d'un an	195	32 140
	(2) Dont créances à plus d'un an	197	(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	253
	(3) Dont comptes courants d'associés débiteurs	199	(5) Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

(2)

COMPTE DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

N° 2033-B 2022

Formulaire obligatoire (article 302, Septies

Désignation de l'entreprise Société MEDICORP

Néant

*

A - RÉSULTAT COMPTABLE

Exercice N clos le

Exercice N-1 clos le

PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		209		210						
	Production vendue	{	biens	intracommunautaires	{	215	214				
								services *	{	217	218
	Production stockée *					222					
	Production immobilisée *					224					
	Subventions d'exploitation reçues					226					
	Autres produits					230					
	Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)					232					
	CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)				234					
Variation de stock (marchandises) *					236						
Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)					238						
Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *					240						
Autres charges externes * :		{	dont crédit bail :			242					
		{	- mobilier	3 878	- immobilier						
Impôts, taxes et versements assimilés		{	dont taxe professionnelle			244					
		{	(CFE et CVAE *	243							
Rémunérations du personnel *						250					
Charges sociales (cf. renvoi 380)						252					
Dotations aux amortissements *					254						
Dotations aux provisions					256						
Autres charges	{	dont provisions fiscales pour implantations			259	262					
		commerciales à l'étranger *									
	{	dont cotisations versées aux organisations			260						
	{	syndicales et professionnelles									
Total des charges d'exploitation (II)					264						
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					270						
PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers				280						
	Produits exceptionnels				290						
	Charges financières				294						
	Charges exceptionnelles	{	dont amortissement des souscriptions dans des			347	300				
			PME innovantes (art 217 octies)								
		{	dont amortissement exceptionnel de 25% des			348					
	{	constructions nouvelles (art 39 quinquies D)									
Impôts sur les bénéfices *					306						
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)					310						
B - RÉSULTAT FISCAL					312						
RÉINTÉGRATIONS	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *				316						
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles				318						
	Provisions non déductibles *				322						
	Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033.not)				324						
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cpes-cts d'associés	247		Ecart de valeurs liquidatives sur OPC*	248						
	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail			(Part de loyers dispensés de réintégration)	249						
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime				998						
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime				999						
	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					997					
	DÉDUCTIONS	Entreprise nouvelle (44. sexies)	986		Zone franche urbaine (44 octies A)	987					
Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies)		981		Jeune entreprise innovante (44. sexies A)	989						
Divers* ZFA NG (44. quaterdecies)		345		Investissements outre-mer	344						
Déduction exceptionnelle (art 39 decies) A B C D E F G			Zone de développement prioritaire (44 septies)	993							
Zones de revitalisation rurales (44. quinquies)		138			342						
Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)					350						
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS					352						
DÉFICITS	Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)				356						
	Déficits antérieurs reportables : * dont imputés sur le résultat :				360						
	RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS				370						

ANNEXE DÉCLARATION 2033-B

Désignation de l'entreprise : Société MEDICORP

31/12/2021

Détail des réintégrations diverses		
Impôts et taxes non déductibles		1 098
Réintégrations diverses		2 891
Total des réintégrations diverses	330	3 989

[illegible]

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

ANNEXE

Exercice du 01/01/2021 au 31/12/2021

DETAIL LIASSE 2033-A

ACTIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021 12	31/12/2020 12	Euros	%
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	266	491	225	45.81
20500000 CONCESSION ET DROIT SIMILAIRE	673	673		
28050000 AMORT.CONCESSION ET DROIT	407	182	225	123.63
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	171 085	182 029	10 944	6.01
21100000 TERRAINS	45 300	45 300		
21300000 CONSTRUCTIONS	125 000	125 000		
21310000 STRUCTURE DU BATIMENT	74 062	74 062		
21350000 AAI DES CONSTRUCTIONS	2 500	2 500		
21810000 AGENCEMENT ET INSTALLATION	3 504	3 504		
21820000 IMMOBILISATON MAT.TRANSPORT	253		253	
28130000 AMORT.DES CONSTRUCTIONS	38 343	33 343	5 000	15.00
28131000 AMORT STRUCTURE BATIMENT	38 824	33 434	5 390	16.12
28135000 AMORT.AAI DES CONSTRUCT.	1 196	1 029	167	16.23
28181000 AMORT. INSTALLATION ET AGENCEM	1 161	531	630	118.64
28182000	10		10	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	3 000	3 000		
27500000 DEPOT DE GARANTIE LEASING LCL	3 000	3 000		
TOTAL I	174 352	185 520	11 169	6.02
CREANCES CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	220		220	
41100000 CLIENTS	220		220	
AUTRES CREANCES		285	285	100.00
44400000 IMPOTS SUR LES BENEFICES		285	285	100.00
DISPONIBILITES	9 541	9 949	408	4.10
51200000 BNP PARIBAS	9 281	9 088	193	2.12
51220000 LCL	259	860	601	69.85
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		391	391	100.00
48600000 CHARGE CONSTATEE D AVANCE		391	391	100.00
TOTAL II	9 761	10 625	864	8.13
TOTAL GENERAL	184 112	196 145	12 033	6.13

DETAIL LIASSE 2033-A

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2021 12	31/12/2020 12	Euros	%
CAPITAL SOCIAL OU INDIVIDUEL	1 000	1 000		
10100000 CAPITAL	1 000	1 000		
RESERVE LEGALE	100	100		
10610000 RESERVE LEGALE	100	100		
REPORT A NOUVEAU	84 450	70 833	13 617	19.22
11000000 REPORT A NOUVEAU	84 450	70 833	13 617	19.22
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	14 804	13 617	1 187	8.71
TOTAL I	100 354	85 550	14 804	17.30
EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	51 399	79 309	27 910	35.19
16400002 EMPRUNT 17272.72€		1 736	1 736	100.00
16400030 EMPRUNT 146300€	47 704	62 941	15 237	24.21
16400040 EMPRUNT 54000€	2 841	11 268	8 427	74.78
16550000 CAUTION LOCATAIRE	800	872	72	8.29
16810000 EMPRUNT 24000€		2 413	2 413	100.00
16884000 INTERET COURUS SUR EMPRUNT	53	78	25	31.80
FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	4 332	3 788	544	14.38
40100000 FOURNISSEURS	1 781	1 845	65	3.50
40810000 FOURNISSEUR FACT NON PARVENUE	2 551	1 942	609	31.36
AUTRES DETTES	28 028	27 499	529	1.92
44400000 IMPOTS SUR LES BENEFICES	379		379	
44700000 AUTRES IMPOTS TAXES & VERS	948	798	150	18.80
45500000 C/C LUDOVIC AICHE	8 944	8 944		
45510000 C/C JORDAN COHEN	8 950	8 950		
46730000 D/C DIVERS	8 806	8 806		
TOTAL III	83 758	110 595	26 837	24.27
TOTAL GENERAL	184 112	196 145	12 033	6.13

DETAIL LIASSE 2033-B

	Exercice N 31/12/2021 12	Exercice N-1 31/12/2020 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	52 142	51 013	1 129	2.21
70610000 PRESTATIONS DE SERVICES	52 142	51 013	1 129	2.21
AUTRES PRODUITS	72	660	588	89.04
75800000 PRODUIT GESTION COURANT	72		72	
79100000 TRANSFERT DE CHARGE		660	660	100.00
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	52 214	51 673	542	1.05
AUTRES CHARGES EXTERNES	15 944	17 272	1 328	7.69
60610000 EAU	152	190	38	20.22
60611000 ELECTRICITE	446	423	22	5.31
60614000 CARBURANT	1 153	1 734	580	33.48
61220000 Crédit bail immobilier	3 878	4 654	776	16.67
61500000 ENTRETIEN ET REPARATIONS	5 197	4 140	1 057	25.54
61600000 PRIMES D'ASSURANCE	295	392	97	24.73
61610000 Assurance sur leasing	35	42	7	16.67
61630000 Assurance materiel transport	1 332	1 291	41	3.18
62260000 HONORAIRES	2 144	1 781	364	20.41
62270000 GREFFE	45	825	780	94.52
62610000 FRAIS TELEPHONIQUE	854	1 039	185	17.84
62710000 Frais de dossier		42	42	100.00
62780000 SERVICES BANCAIRES ET ASS	412	719	307	42.71
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	5 238	4 663	575	12.33
63512000 TAXE FONCIERE	2 717	2 617	100	3.82
63513000 TAXE SUR LES BUREAUX	1 105	1 098	7	0.64
63514000 Taxe sur les véhicules de soci	948	948		
63540000 DROIT D ENREGISTRE	468		468	
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	11 422	11 231	191	1.70
68111000 DOT.AMORT.IMMO.INCORPORELL	225	182	43	23.63
68112000 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELL	11 197	11 049	148	1.34
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	32 604	33 166	563	1.70
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION	19 611	18 506	1 104	5.97
CHARGES FINANCIERES	1 323	1 784	461	25.86
66110000 INTERET EMPRUNT	11	54	43	79.41
66116000 INTERETS/PRETS 54000_	121	235	114	48.46
66116100 INTERETS PRÔT 24000_	15	74	59	80.25
66120000 INTERETS PRET 146300€	1 176	1 422	246	17.28
IMPOTS SUR LES BENEFICES	3 484	3 105	379	12.21
69500000 IMPOTS SUR LES BENEFICES	3 484	3 105	379	12.21
2 - BENEFICE OU PERTE (Produits - Charges)	14 804	13 617	1 187	8.71

ANNEXE A LA LIASSE FISCALE

Ecritures d'inventaires	Débit	Crédit	Montant
COMPTES D'ACTIF			
COMPTES DE PASSIF			
16884000 INTERET COURUS SUR EMPRUNT			53.27
31/12/2021 OD Total I.C. au 31/12/2021		53.27	
40810000 FOURNISSEUR FACT NON PARVENUE			2 551.20
31/12/2021 OD FNP AUDEXO BILAN 2021		1 780.80	
31/12/2021 OD FNP ENELBAT 12-21		770.40	

TABLEAU DELAIS DE PAIEMENT

	0 jour (indicatif)	1 à 30 jours	31 à 60 jours	61 à 90 jours	91 jours et plus	total (1 jour et plus)				
I - Article D. 441-1 : Factures reçues non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu										
(A) Tranches de retard de paiement										
Nombre de factures concernées										
Montant total des factures concernées										
Pourcentage du montant total des achats h. t. de l'exercice	%	%	%	%	%	%				
(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées			(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)							
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		○ Délais contractuels :					
Montant total des factures exclues					○ Délais légaux :					
II - Article D. 441-2 : Factures émises non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu										
(A) Tranches de retard de paiement										
Nombre de factures concernées										
Montant total des factures concernées										
Pourcentage du chiffre d'affaires h. t. de l'exercice	%	%	%	%	%	%				
(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées			(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)							
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		○ Délais contractuels :					
Montant total des factures exclues					○ Délais légaux :					
III - Article D. 441-1 : Factures reçues ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice										
(A) Tranches de retard de paiement										
Nombre de factures concernées										
Montant total des factures concernées										
Pourcentage du montant total des achats h. t. de l'exercice	%	%	%	%	%	%				
(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées			(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)							
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		○ Délais contractuels :					
Montant total des factures exclues					○ Délais légaux :					
IV - Article D. 441-2 : Factures émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice										
(A) Tranches de retard de paiement										
Nombre de factures concernées										
Montant total des factures concernées										
Pourcentage du chiffre d'affaires h.t. de l'exercice	%	%	%	%	%	%				
(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées			(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)							
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		○ Délais contractuels :					
Montant total des factures exclues					○ Délais légaux :					

SCI MEDICORP
Société civile immobilière de 1000 €
Siège Social : 13 avenue robert André vivien – 94160 SAINT MANDE
RCS CRETEIL : 801 186 107

RAPPORT SPECIAL
de la gérance à l'Assemblée Générale
Ordinaire Annuelle du 31 Mai 2022

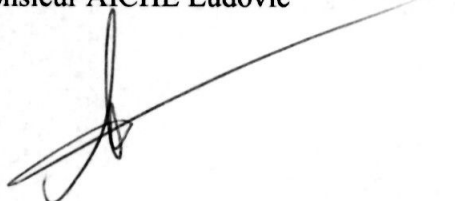
Madame, Monsieur,

Nous vous précisons qu'aucune convention soumise à la procédure des articles L.223-19 et suivants du code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

Fait à Fontenay sous-bois,

Le 31 Mai 2022

Gérant
Monsieur AICHE Ludovic

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'L' and 'A' followed by a long horizontal stroke.

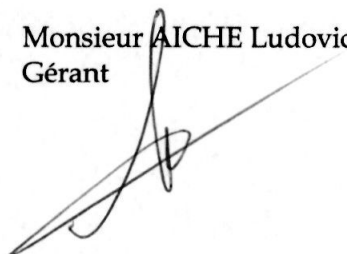
SCI MEDICORP
Société civile immobilière de 1000 €
Siège Social : 13 Avenue ROBERT ANDRE VIVIEN – 94160 SAINT MANDE
RCS CRETEIL : 801 186 107

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 31 MAI 2022

FEUILLE DE PRESENCE

N° d'ordre	Nom	Nombre de parts	Nombre de voix	Signature
1)	Monsieur AICHE Ludovic	50	50	
2)	Monsieur COHEN Jordan	50	50	

Monsieur AICHE Ludovic
Gérant



SCI MEDICORP
Société civile immobilière de 1000 €
Siège Social : 13 avenue robert André vivien – 94160 SAINT MANDE
RCS CRETEIL : 801 186 107

**PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DE
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 31 MAI 2022**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat
de l'exercice clos au 31 décembre 2021**

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de 14 804 Euros de la manière suivante :

• **Origine du résultat à affecter**

– Résultat de l'année 14 804 €

• **Affectation proposée**

– Report à nouveau..... 14 804 €

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la société seraient de 100 354 Euros.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire du 31 Mai 2022



TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale après avoir entendu lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L223-19 du code de commerce statuant sur ce rapport, approuve successivement chacune des conventions.

QUATRIEME RESOLUTION

En application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, elle approuve l'absence de dépenses et charges visées à l'article 39-4 dudit code pour l'exercice clos au 31 Décembre 2021.

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

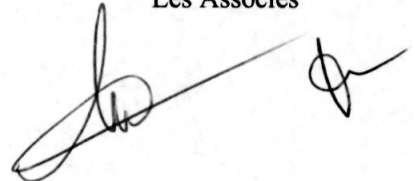
L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture par le gérant et les associés.

Le Président

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a horizontal line extending to the right.

Les Associés

Two handwritten signatures in black ink. The first is a large, stylized signature, and the second is a smaller, more compact signature.

Personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés le 31 décembre 2021, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 31 décembre 2021.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance, et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice de 14 804 Euros de la manière suivante :

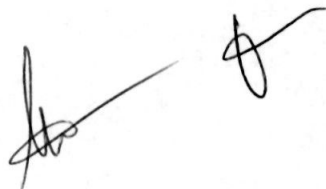
- **Origine du résultat à affecter**

- Résultat de l'année.....	14 804 €
----------------------------	----------

- **Affectation proposée**

- Report à nouveau	14 804 €
--------------------------	----------

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la société seraient de 100 354 Euros.



Le Président rappelle que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- ◆ **Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2021 et quitus à la gérance,**
- ◆ **Approbation des charges non déductibles,**
- ◆ **Affectation du résultat de l'exercice,**
- ◆ **Lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du code de commerce**
- ◆ **Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.**

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et réglementaires ont été adressés aux associés ou sont tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président présente et commente les comptes de l'exercice écoulé avant de donner lecture à l'Assemblée du rapport de gestion et du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du code de commerce, établis par la gérance.

Puis, le Président déclare la discussion ouverte.



SCI MEDICORP
Société civile immobilière de 1000 €
Siège Social : 13 avenue robert André vivien– 94160 SAINT MANDE
RCS CRETEIL : 801 186 107

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DE
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 31 MAI 2022

L'an deux mille vingt-deux,

Le 31 mai,

A Saint Mandé,

Les associés de la SCI MEDICORP, société civile immobilière au capital de 1 000 Euros,
se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire, 13 Avenue Robert André vivien – 94160 SAINT MANDE,
sur convocation de la gérance.

Est présent ou représenté :

- | | |
|--|----------|
| – Monsieur AICHE Ludovic possédant | 50 parts |
| – Monsieur COHEN Jordan possédant | 50 parts |

L'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Monsieur AICHE Ludovic, en qualité d'associé, préside l'Assemblée et ouvre la séance.

