

RCS : BOBIGNY Code greffe : 9301

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de BOBIGNY atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2019 D 01721 Numéro SIREN : 378 506 703 Nom ou dénomination : ARCHI 5 PROD
--

Ce dépôt a été enregistré le 09/01/2023 sous le numéro de dépôt 234

VADE MECUM
& Associés

Expertise comptable
Commissariat aux comptes
Audit et Conseil

234

9 JAN. 2023

ARCHI 5 PROD
Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée
au capital de 133 800 €

Siège social : 48-50, rue Voltaire
93100 MONTREUIL
RCS BOBIGNY B 378 506 703

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 30 JUIN 2022

39, rue Copernic - 75116 PARIS - Tél. : 01.45.01.58.58 - Fax : 01.45.01.58.59

www.vademecum-associes.com - Email : contact@vademecum-associes.com

S.A.S. au capital de 32.020 € - R.C.S. Paris B 447 957 093 - A.P.E. 6920 Z - N° T.V.A. FR20447957093

Inscrite au tableau de l'Ordre des Experts Comptables de Paris et membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux Comptes de Paris

ARCHI 5 PROD

Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée

au capital de 133 800 €

Siège social : 50 rue voltaire

93100 MONTREUIL

RCS BOBIGNY B 378 506 703

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 30/06/2022

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale des associés, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société ARCHI 5 PROD relatifs à l'exercice clos le 30/06/2022, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01/07/2021 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice, à savoir le caractère approprié des méthodes de valorisation des en-cours de production des affaires et leur correcte application.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures
- d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude



peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société¹ à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, le 06/12/2022

VADE MECUM & ASSOCIES SAS

Nathalie ZULIANI

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	21 517	18 760	2 757	1 136	1 621
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	1 051 851	921 462	130 389	115 774	14 615
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	89 478		89 478	84 873	4 605
TOTAL (I)	1 162 847	940 223	222 624	201 783	20 841
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services	177 110		177 110	20 733	156 377
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	152 312		152 312	103 562	48 750
Clients et comptes rattachés	2 033 253		2 033 253	2 436 695	- 403 442
Autres créances					
· Fournisseurs débiteurs	6 094		6 094		6 094
· Personnel					
· Organismes sociaux					
· Etat, impôts sur les bénéfices	36 070		36 070		36 070
· Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	124 871		124 871	87 384	37 487
· Autres	2 219		2 219	1 431	788
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	2 618 622		2 618 622	1 308 233	1 310 389
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	103 712		103 712	95 455	8 257
TOTAL (II)	5 254 263		5 254 263	4 053 493	1 200 770
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	6 417 110	940 223	5 476 887	4 255 275	1 221 612

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 133 800)	133 800	133 800	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale	16 250	16 250	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	1 892 864	1 892 516	348
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	956 839	375 348	581 491
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	2 999 753	2 417 914	581 839
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges	49 500	46 500	3 000
TOTAL (III)	49 500	46 500	3 000
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts			
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	349 072	831	348 241
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	444 192	79 282	364 910
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	347 393	553 193	- 205 800
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	282 737	198 337	84 400
. Organismes sociaux	193 567	156 814	36 753
. Etat, impôts sur les bénéfices			
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	378 067	455 570	- 77 503
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	10 252	14 145	- 3 893
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	367 336	332 690	34 646
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance	55 017		55 017
TOTAL (IV)	2 427 633	1 790 861	636 772
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	5 476 887	4 255 275	1 221 612

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	6 376 235		6 376 235	5 095 335	1 280 900
Chiffres d'affaires Nets	6 376 235		6 376 235	5 095 335	25,14
Production stockée			156 377	-189 368	345 745
Production immobilisée					182,58
Subventions d'exploitation			13 333		13 333
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			128 458	106 012	22 446
Autres produits			292	7	285
Total des produits d'exploitation (I)			6 674 695	5 011 986	1 662 709
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements			20 942	21 638	- 696
Variation de stock (matières premières et autres approv.)					-3,22
Autres achats et charges externes			2 546 859	2 016 425	530 434
Impôts, taxes et versements assimilés			74 881	68 373	6 508
Salaires et traitements			1 766 896	1 582 410	184 486
Charges sociales			761 067	709 134	51 933
Dotations aux amortissements sur immobilisations			56 904	51 446	5 458
Dotations aux provisions sur immobilisations					10,61
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges			49 500	46 500	3 000
Autres charges			4 610	95	4 515
Total des charges d'exploitation (II)			5 281 660	4 496 022	785 638
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			1 393 036	515 964	877 072
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations			8 066	6 828	1 238
Produits des autres valeurs mobilières et créances					18,13
Autres intérêts et produits assimilés			304	279	25
Reprises sur provisions et transferts de charges					8,96
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)			8 370	7 107	1 263
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées					
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
Total des charges financières (VI)					
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			8 370	7 107	1 263
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			1 401 406	523 071	878 335

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		37 279	- 37 279	-100
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		37 279	- 37 279	-100
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	642	140	502	358,57
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		2 215	- 2 215	-100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	642	2 355	- 1 713	-72,74
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-641	34 924	- 35 565	-101,84
Participation des salariés (IX)	95 684	37 535	58 149	154,92
Impôts sur les bénéfices (X)	348 241	145 112	203 129	139,98
Total des Produits (I+III+V+VII)	6 683 065	5 056 372	1 626 693	32,17
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	5 726 226	4 681 024	1 045 202	22,33
RESULTAT NET	956 839	375 348	581 491	154,92
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Annexes Légales 2022

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/06/2022 dont le total est de 5 476 886,79 E et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 956 839,35 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/07/2021 au 30/06/2022.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/07/2020 au 30/06/2021.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Rémunérations des dirigeants
- Honoraires des Commissaires Aux Comptes
- Effectif moyen
- Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilés
- Résultat des 5 derniers exercices

Règles et méthodes comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

- Provisions pour risques et charges: elles sont constituées pour tenir compte des risques financiers existant à la date de clôture des comptes;
- Amortissement de l'actif immobilisé: les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis se selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de la durée de vie économique;
- Encours de production de services: ils sont valorisés au coût de revient de production.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Brevets	07 ans
Agencements, aménagements des terrains	de 06 à 10 ans
Constructions	de 10 à 20 ans
Agencement des constructions	12 ans
Matériel et outillage industriels	05 ans
Agencements, aménagements, installations	de 06 à 10 ans
Matériel de transport	04 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 10 ans
Mobilier	de 05 à 10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

STOCKS

TRAVAUX EN COURS:

Pour chaque affaire, une distinction est faite entre les phases d'étude et la phase de chantier.

Lors des phases d'études, le résultat est dégagé à l'achèvement de chaque phase normalisée

(Esquisse, APS, APD, projet, AMT, Synthèse)

Quand l'opération est placée sous la loi MOP, les phases relatives aux études ne sont considérées comme achevées que lorsqu'il est satisfait aux obligations contractuelles en matière d'objectif.

Les encours de production des phases d'étude ont été évalués à partir du nombre d'heures de travail productif valorisé en fonction du coût réel.

Lors de la phase chantier, le résultat est dégagé au fur et à mesure de l'avancement du chantier. Compte-tenu de la crise sanitaire et de l'augmentation du coût des matières premières, les chantiers ont connu des retards d'avancement qui ont été pris en considération dans l'analyse du résultat en fonction de l'avancement du chantier.

Lorsque le coût d'exécution d'une phase en cours est supérieur aux honoraires correspondants, il est constaté une provision pour dépréciation de travaux encours.

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Les créances et dettes concernant les entreprises liées sont les suivantes :

Entreprises liées :

ARCHI 5:

Dettes fournisseurs : 92 173 Euros

FNP : 140 920 Euros

FAE : 61 023 Euros

SCI USINE 44 :

FNP : 13 001 Euros

QUATRE SFPL :

Dette intégration fiscale : 349 072 Euros

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le P.C.G. 2014 homologué par arrêté du 8 septembre 2014
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce

Informations complémentaires pour donner une image fidèle

Nos actions ont fait l'objet d'un nantissement dans le cadre d'un emprunt souscrit par notre société mère.

Gain de 10 concours sur l'exercice.

Augmentation de notre chiffre d'affaires de 25% et de notre masse salariale de 11%.
Difficultés rencontrées dans le recrutement.

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	24 837		5 096
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements	751 406		18 849
Matériel de transport	2 738		1 772
Matériel de bureau, informatique, mobilier	248 880		47 423
Emballages récupérables et divers	7 358		
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	1 010 381		68 044
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	84 873		4 605
TOTAL	84 873		4 605
TOTAL GENERAL	1 120 091		77 745

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles		8 416	21 517	
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements			770 254	
Matériel de transport			4 509	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		26 573	269 730	
Emballages récupérables et divers			7 358	
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		26 573	1 051 851	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			89 478	
TOTAL			89 478	
TOTAL GENERAL		34 989	1 162 847	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Eléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	23 701	3 476	8 416	18 760
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Installations générales, agencements divers	679 357	24 870		704 227
Matériel de transport	635	1 082		1 717
Matériel de bureau, informatique, mobilier	214 615	27 476	26 573	215 518
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	894 607	53 428	26 573	921 462
TOTAL GENERAL	918 308	56 904	34 989	940 223

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	3 476				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Installations générales, agencements divers	24 870				
Matériel de transport	1 082				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	27 476				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	53 428				
TOTAL GENERAL	56 904				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net début	Augmentation	Dotations aux amort.	Montant net à la fin
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions	46 500	49 500	46 500	49 500
TOTAL Provisions	46 500	49 500	46 500	49 500
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	4 382		4 382	
TOTAL Dépréciations	4 382		4 382	
TOTAL GENERAL	50 882	49 500	50 882	49 500
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		49 500	50 882	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	89 478		89 478
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	2 033 253	2 033 253	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices	36 070	36 070	
- T.V.A	124 871	124 871	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	8 314	8 314	
Charges constatées d'avance	103 712	103 712	
TOTAL GENERAL	2 395 697	2 306 219	89 478
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	347 393	347 393		
Personnel et comptes rattachés	282 737	282 737		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	193 567	193 567		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A	378 067	378 067		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	10 252	10 252		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	349 072	349 072		
Autres dettes	367 336	367 336		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	55 017	55 017		
TOTAL GENERAL	1 983 441	1 983 441		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Emprunts remboursés en cours d'exercice	
Emprunts et dettes contractés auprès des associés	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	966 289
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	2 000
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	38
TOTAL	968 326

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	193 469
Dettes fiscales et sociales	263 258
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	367 336
TOTAL	824 063

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	103 712	55 017
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	103 712	55 017

Commentaires :

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions / parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	1 338	100,00
Actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
Actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
Actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	1 338	100,00

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de marchandises Ventes de produits finis Prestations de services	6 376 235
TOTAL	6 376 235

Répartition par marché géographique	Montant
France Etranger	6 376 235
TOTAL	6 376 235

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	1 401 406	348 241
Résultat exceptionnel (et participation)	-641	
Résultat comptable	956 839	348 241

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Rémunérations des dirigeants

	Montant
REMUNERATIONS ALLOUEES AUX MEMBRES : - des organes d'administration - des organes de direction - des organes de surveillance	

La rémunération des organes de direction n'est pas communiquée car cela conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Honoraires des Commissaires aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	13 000
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	
TOTAL	13 000

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	15	
Agents de maîtrise et techniciens	6	
Employés	15	
Ouvriers		
TOTAL	36	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilés

Engagements	Dirigeants	Autres	Provisions
Pensions et indemnités assimilées			
Compléments de retraite pour personnel en activité			
Compléments de retraite et indemnités assimilées pour personnel à la retraite			
Indemnités de départ à la retraite et autres indemnités pour personnel en activité	213 434	99 416	
TOTAL	213 434	99 416	

Commentaires :

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au cours de cet exercice.
Les hypothèses de calcul retenues sont les suivantes :

Départ à la retraite à l'âge de 67 ans

Turn over faible

Taux d'inflation : 4 %

Taux d'actualisation : 3.2%

Taux de charges sociales : 45%

Départ à l'initiative du salarié.

La décomposition de l'engagement est la suivante :

Age : 60 ans et plus: engagement à 7 ans: 213 434 Euros

Age 55 à 59 ans: engagement de 8 à 12 ans: 34 082 Euros

Age de 50 à 54 ans: engagement de 13 à 17 ans: 11 317 Euros

Age de 45 à 49 ans: engagement de 18 à 22 ans: 19 279 Euros

Age de 40 à 44 ans: engagement de 23 à 27 ans: 11 895 Euros

Age de 35 à 39 ans: engagement de 28 à 32 ans: : 7 432 Euros

Age de 27 à 34 ans: engagement de 33 à 37 ans: 15 309 Euros

Age : - 27 ans : engagement de + de 37 ans : 102 Euros

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Résultats des 5 derniers exercices

Nature des Indications / Périodes	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Durée de l'exercice	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	133 800	133 800	133 800	133 800	133 800
b) Nombre d'actions émises					
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	6 376 235	5 095 335	4 274 127	4 838 135	4 118 962
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	1 360 602	571 906	570 162	570 935	563 060
c) Impôt sur les bénéfices	348 241	145 112	144 281	131 954	147 864
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	1 012 361	426 794	425 881	438 981	415 196
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	956 839	375 348	365 378	399 665	354 937
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés	95 684	37 535	36 538	39 966	35 494
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements					
b) Bénéfice après impôt, amortissements provisions					
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale	1 766 896	1 582 410	1 454 602	1 457 312	1 408 625
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux	761 067	709 134	648 610	635 801	613 631

ARCHI 5 PROD
Société d'exercice libéral par actions simplifiée au capital de 133 800 euros
Siège social : 48/50 rue Voltaire 93100 MONTREUIL
378 506 703 RCS BOBIGNY

DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE
DU 13 DECEMBRE 2022

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 30 JUIN 2022

DEUXIEME DECISION

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos au 30 juin 2022, s'élevant à 956 839 euros, de la manière suivante :

- bénéfice de l'exercice.....	956 839 €
- à titre de dividendes à l'associée unique, la somme de	900 000 €
Soit 261,58 euros par action	
- le solde, soit	56 839 €
Au poste « autres réserves »	

Le dividende sera mis en paiement à compter de ce jour.

Conformément à la loi, nous vous précisons que les sommes mises en distribution sont intégralement éligibles au prélèvement forfaitaire unique (PFU), ou sur option, au barème progressif sur l'impôt sur le revenu après déduction de l'abattement de 40 % sur les dividendes et revenus assimilés. Toutefois l'associée unique étant une personne morale, l'abattement ne lui est pas applicable.

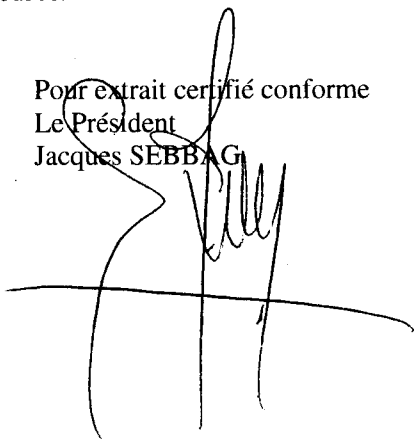
Conformément à la loi, l'associée unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 30 juin 2021 : (ag du 09/12/2021)
375 000 euros, soit 280,27 euros par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 375 000 euros.

Exercice clos le 30 juin 2020 : (ag du 17/12/2020)
250 000 euros, soit 186,85 euros par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 250 000 euros.

Exercice clos le 30 juin 2019 : (ag du 24/03/2020)
862 000 euros, soit 644,25 euros par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 862 000 euros.

Pour extrait certifié conforme
Le Président
Jacques SEBBAG



SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort. prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	21 517	18 760	2 757	1 136	1 621
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	1 051 851	921 462	130 389	115 774	14 615
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	89 478		89 478	84 873	4 605
TOTAL (I)	1 162 847	940 223	222 624	201 783	20 841
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services	177 110		177 110	20 733	156 377
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	152 312		152 312	103 562	48 750
Clients et comptes rattachés	2 033 253		2 033 253	2 436 695	- 403 442
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	6 094		6 094		6 094
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	36 070		36 070		36 070
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	124 871		124 871	87 384	37 487
. Autres	2 219		2 219	1 431	788
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	2 618 622		2 618 622	1 308 233	1 310 389
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	103 712		103 712	95 455	8 257
TOTAL (II)	5 254 263		5 254 263	4 053 493	1 200 770
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	6 417 110	940 223	5 476 887	4 255 275	1 221 612

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 133 800)	133 800	133 800	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale	16 250	16 250	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	1 892 864	1 892 516	348
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	956 839	375 348	581 491
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	2 999 753	2 417 914	581 839
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges	49 500	46 500	3 000
TOTAL (III)	49 500	46 500	3 000
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts			
Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
Divers			
Associés	349 072	831	348 241
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	444 192	79 282	364 910
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	347 393	553 193	- 205 800
Dettes fiscales et sociales			
Personnel	282 737	198 337	84 400
Organismes sociaux	193 567	156 814	36 753
Etat, impôts sur les bénéfices			
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	378 067	455 570	- 77 503
Etat, obligations cautionnées			
Autres impôts, taxes et assimilés	10 252	14 145	- 3 893
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	367 336	332 690	34 646
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance	55 017		55 017
TOTAL (IV)	2 427 633	1 790 861	636 772
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	5 476 887	4 255 275	1 221 612

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)		Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	6 376 235		6 376 235	5 095 335	1 280 900	25,14
Chiffres d'affaires Nets	6 376 235		6 376 235	5 095 335	1 280 900	25,14
Production stockée			156 377	-189 368	345 745	182,58
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			13 333		13 333	N/S
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			128 458	106 012	22 446	21,17
Autres produits			292	7	285	N/S
Total des produits d'exploitation (I)			6 674 695	5 011 986	1 662 709	33,17
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			20 942	21 638	- 696	-3,22
Variation de stock (matières premières et autres approv.)						
Autres achats et charges externes			2 546 859	2 016 425	530 434	26,31
Impôts, taxes et versements assimilés			74 881	68 373	6 508	9,52
Salaires et traitements			1 766 896	1 582 410	184 486	11,66
Charges sociales			761 067	709 134	51 933	7,32
Dotations aux amortissements sur immobilisations			56 904	51 446	5 458	10,61
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant						
Dotations aux provisions pour risques et charges			49 500	46 500	3 000	6,45
Autres charges			4 610	95	4 515	N/S
Total des charges d'exploitation (II)			5 281 660	4 496 022	785 638	17,47
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			1 393 036	515 964	877 072	169,99
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations			8 066	6 828	1 238	18,13
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés			304	279	25	8,96
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)			8 370	7 107	1 263	17,77
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilées						
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières (VI)						
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			8 370	7 107	1 263	17,77
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			1 401 406	523 071	878 335	167,92

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros				
	Exercice clos le 30/06/2022 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2021 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		37 279	- 37 279	-100
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		37 279	- 37 279	-100
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	642	140	502	358,57
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		2 215	- 2 215	-100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	642	2 355	- 1 713	-72,74
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-641	34 924	- 35 565	-101,84
Participation des salariés (IX)	95 684	37 535	58 149	154,92
Impôts sur les bénéfices (X)	348 241	145 112	203 129	139,98
Total des Produits (I+III+V+VII)	6 683 065	5 056 372	1 626 693	32,17
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	5 726 226	4 681 024	1 045 202	22,33
RESULTAT NET	956 839	375 348	581 491	154,92
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Annexes Légales 2022

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/06/2022 dont le total est de 5 476 886,79 E et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 956 839,35 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/07/2021 au 30/06/2022.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/07/2020 au 30/06/2021.

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Rémunérations des dirigeants
- Honoraires des Commissaires Aux Comptes
- Effectif moyen
- Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilés
- Résultat des 5 derniers exercices

Règles et méthodes comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

- Provisions pour risques et charges: elles sont constituées pour tenir compte des risques financiers existant à la date de clôture des comptes;
- Amortissement de l'actif immobilisé: les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis se selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de la durée de vie économique;
- Encours de production de services: ils sont valorisés au coût de revient de production.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Brevets	07 ans
Agencements, aménagements des terrains	de 06 à 10 ans
Constructions	de 10 à 20 ans
Agencement des constructions	12 ans
Matériel et outillage industriels	05 ans
Agencements, aménagements, installations	de 06 à 10 ans
Matériel de transport	04 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 10 ans
Mobilier	de 05 à 10 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

STOCKS

TRAVAUX EN COURS:

Pour chaque affaire, une distinction est faite entre les phases d'étude et la phase de chantier.

Lors des phases d'études, le résultat est dégagé à l'achèvement de chaque phase normalisée

(Esquisse, APS, APD, projet, AMT, Synthèse)

Quand l'opération est placée sous la loi MOP, les phases relatives aux études ne sont considérées comme achevées que lorsqu'il est satisfait aux obligations contractuelles en matière d'objectif.

Les encours de production des phases d'étude ont été évalués à partir du nombre d'heures de travail productif valorisé en fonction du coût réel.

Lors de la phase chantier, le résultat est dégagé au fur et à mesure de l'avancement du chantier. Compte-tenu de la crise sanitaire et de l'augmentation du coût des matières premières, les chantiers ont connu des retards d'avancement qui ont été pris en considération dans l'analyse du résultat en fonction de l'avancement du chantier.

Lorsque le coût d'exécution d'une phase en cours est supérieur aux honoraires correspondants, il est constaté une provision pour dépréciation de travaux encours.

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Les créances et dettes concernant les entreprises liées sont les suivantes :
Entreprises liées :

ARCHI 5:

Dettes fournisseurs : 92 173 Euros
FNP : 140 920 Euros
FAE : 61 023 Euros

SCI USINE 44 :

FNP : 13 001 Euros

QUATRE SFPL :

Dettes intégration fiscale : 349 072 Euros

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le P.C.G. 2014 homologué par arrêté du 8 septembre 2014
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce

Informations complémentaires pour donner une image fidèle

Nos actions ont fait l'objet d'un nantissement dans le cadre d'un emprunt souscrit par notre société mère.

Gain de 10 concours sur l'exercice.

Augmentation de notre chiffre d'affaires de 25% et de notre masse salariale de 11%.
Difficultés rencontrées dans le recrutement.

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	24 837		5 096
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements	751 406		18 849
Matériel de transport	2 738		1 772
Matériel de bureau, informatique, mobilier	248 880		47 423
Emballages récupérables et divers	7 358		
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	1 010 381		68 044
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	84 873		4 605
TOTAL	84 873		4 605
TOTAL GENERAL	1 120 091		77 745

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

	Diminutions		Valeur brute Immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles		8 416	21 517	
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements			770 254	
Matériel de transport			4 509	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		26 573	269 730	
Emballages récupérables et divers			7 358	
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		26 573	1 051 851	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			89 478	
TOTAL			89 478	
TOTAL GENERAL		34 989	1 162 847	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Eléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	23 701	3 476	8 416	18 760
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Installations générales, agencements divers	679 357	24 870		704 227
Matériel de transport	635	1 082		1 717
Matériel de bureau, informatique, mobilier	214 615	27 476	26 573	215 518
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	894 607	53 428	26 573	921 462
TOTAL GENERAL	918 308	56 904	34 989	940 223

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	3 476				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Installations générales, agencements divers	24 870				
Matériel de transport	1 082				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	27 476				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	53 428				
TOTAL GENERAL	56 904				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net début	Augmentation	Dotations aux amort.	Montant net à la fin
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions				
	46 500	49 500	46 500	49 500
TOTAL Provisions	46 500	49 500	46 500	49 500
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations				
	4 382		4 382	
TOTAL Dépréciations	4 382		4 382	
TOTAL GENERAL	50 882	49 500	50 882	49 500
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		49 500	50 882	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	89 478		89 478
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	2 033 253	2 033 253	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices	36 070	36 070	
- T.V.A	124 871	124 871	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	8 314	8 314	
Charges constatées d'avance	103 712	103 712	
TOTAL GENERAL	2 395 697	2 306 219	89 478
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	347 393	347 393		
Personnel et comptes rattachés	282 737	282 737		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	193 567	193 567		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A	378 067	378 067		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	10 252	10 252		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	349 072	349 072		
Autres dettes	367 336	367 336		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	55 017	55 017		
TOTAL GENERAL	1 983 441	1 983 441		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Emprunts remboursés en cours d'exercice		
Emprunts et dettes contractés auprès des associés		

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	966 289
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	2 000
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	38
TOTAL	968 326

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	193 469
Dettes fiscales et sociales	263 258
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	367 336
TOTAL	824 063

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	103 712	55 017
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	103 712	55 017

Commentaires :

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions / parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	1 338	100,00
Actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
Actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
Actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	1 338	100,00

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de marchandises Ventes de produits finis Prestations de services	6 376 235
TOTAL	6 376 235

Répartition par marché géographique	Montant
France Etranger	6 376 235
TOTAL	6 376 235

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	1 401 406	348 241
Résultat exceptionnel (et participation)	-641	
Résultat comptable	956 839	348 241

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Rémunérations des dirigeants

	Montant
REMUNERATIONS ALLOUEES AUX MEMBRES : - des organes d'administration - des organes de direction - des organes de surveillance	

La rémunération des organes de direction n'est pas communiquée car cela conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Honoraires des Commissaires aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	13 000
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	
TOTAL	13 000

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	15	
Agents de maîtrise et techniciens	6	
Employés	15	
Ouvriers		
TOTAL	36	

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Engagements pris en matière de pensions, retraites et engagements assimilés

Engagements	Dirigeants	Autres	Provisions
Pensions et indemnités assimilées			
Compléments de retraite pour personnel en activité			
Compléments de retraite et indemnités assimilées pour personnel à la retraite			
Indemnités de départ à la retraite et autres indemnités pour personnel en activité	213 434	99 416	
TOTAL	213 434	99 416	

Commentaires :

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au cours de cet exercice.
Les hypothèses de calcul retenues sont les suivantes :

Départ à la retraite à l'âge de 67 ans

Turn over faible

Taux d'inflation : 4 %

Taux d'actualisation : 3.2%

Taux de charges sociales : 45%

Départ à l'initiative du salarié.

La décomposition de l'engagement est la suivante :

Age : 60 ans et plus: engagement à 7 ans: 213 434 Euros
Age 55 à 59 ans: engagement de 8 à 12 ans: 34 082 Euros
Age de 50 à 54 ans: engagement de 13 à 17 ans: 11 317 Euros
Age de 45 à 49 ans: engagement de 18 à 22 ans: 19 279 Euros
Age de 40 à 44 ans: engagement de 23 à 27 ans: 11 895 Euros
Age de 35 à 39 ans: engagement de 28 à 32 ans: : 7 432 Euros
Age de 27 à 34 ans: engagement de 33 à 37 ans: 15 309 Euros
Age : - 27 ans : engagement de + de 37 ans : 102 Euros

SELAS ARCHI 5 PROD

48-50 RUE VOLTAIRE 93100 MONTREUIL

27/11/2022

Résultats des 5 derniers exercices

Nature des Indications / Périodes	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Durée de l'exercice	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois
I - Situation financière en fin d'exercice					
a) Capital social	133 800	133 800	133 800	133 800	133 800
b) Nombre d'actions émises					
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
II - Résultat global des opérations effectives					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	6 376 235	5 095 335	4 274 127	4 838 135	4 118 962
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	1 360 602	571 906	570 162	570 935	563 060
c) Impôt sur les bénéfices	348 241	145 112	144 281	131 954	147 864
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	1 012 361	426 794	425 881	438 981	415 196
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	956 839	375 348	365 378	399 665	354 937
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés	95 684	37 535	36 538	39 966	35 494
III - Résultat des opérations réduit à une seule action					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements					
b) Bénéfice après impôt, amortissements provisions					
c) Dividende versé à chaque action					
IV - Personnel :					
a) Nombre de salariés					
b) Montant de la masse salariale	1 766 896	1 582 410	1 454 602	1 457 312	1 408 625
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux	761 067	709 134	648 610	635 801	613 631