

RCS : NIMES  
Code greffe : 3003

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de NIMES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2021 D 01910  
Numéro SIREN : 319 213 815  
Nom ou dénomination : JEAN-LUC CHEVALIER, CHRISTIAN CHALVET, BLANDINE CASULA,  
NOTAIRES ASSOCIES.

Ce dépôt a été enregistré le 10/03/2022 sous le numéro de dépôt B2022/002256

Désignation de l'entreprise : JEAN-LUC CHEVALIER, CHRISTIAN CHALVET, BLANDINE CASULA Notaires associés 1 | 2 |

Adresse de l'entreprise 6 RUE AUGUSTE 30000 NIMES Durée de l'exercice précédent \* 1 | 2 |

Numéro SIRET \* 3 | 1 | 9 | 2 | 1 | 3 | 8 | 1 | 5 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 N°ant  \*

				Exercice N clos le, 3   1   1   2   2   0   2   1	
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	
Capital souscrit non appelé (I) AA					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement * AB		AC		
	Frais de développement * CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires AF	6 419	AG	6 419	
	Fonds commercial (1) AH	233 207	AI		233 207
	Autres immobilisations incorporelles AJ		AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		AM		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains AN		AO		
	Constructions AP		AQ		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels AR		AS		
	Autres immobilisations corporelles AT	522 800	AU	416 334	106 466
	Immobilisations en cours AV		AW		
	Avances et acomptes AX		AY		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		CT		
	Autres participations CU	6 203	CV		6 203
	Créances rattachées à des participations BB		BC		
	Autres titres immobilisés BD		BE		
	Prêts BF		BG		
	Autres immobilisations financières * BH	18 553	BI		18 553
<b>TOTAL (II) BJ</b>	<b>787 181</b>	<b>BK</b>	<b>422 752</b>	<b>364 429</b>	
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements BL		BM		
	En cours de production de biens BN		BO		
	En cours de production de services BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis BR		BS		
	Marchandises BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes BV		BW		
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)* BX	55 710	BY		55 710
	Autres créances (3) BZ	13 540	CA		13 540
DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé CB		CC		
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :.....) CD	7 020	CE		7 020
	Disponibilités CF	12 999 245	CG		12 999 245
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)* CH	3 837	CI		3 837
	<b>TOTAL (III) CJ</b>	<b>13 079 352</b>	<b>CK</b>		<b>13 079 352</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) CW				
Primes de remboursement des obligations (V) CM					
Écarts de conversion actif * (VI) CN					
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO</b>	<b>13 866 533</b>	<b>1A</b>	<b>422 752</b>	<b>13 443 780</b>	

Renvois : (1) Dont droit au bail : CP (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété : \* Immobilisations : Stocks : Créances :

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

*[Signature]*

Désignation de l'entreprise		JEAN-LUC CHEVALIER, CHRISTIAN CHALVET, BLANDINE CASULA Netaires* assoc		
		Exercice N		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :..... 82 008...)	DA	82 008	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, .....	DB	47 836	
	Écarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )	DC		
	Réserve légale (3)	DD	11 169	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1 )	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * <input type="checkbox"/> EJ )	DG	(417 128)	
	Report à nouveau	DH		
	<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	DI	563 444	
	Subventions d'investissement	DJ		
Provisions réglementées *	DK			
	<b>TOTAL (II)</b>	DL	287 328	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	<b>TOTAL (III)</b>	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	<b>TOTAL (III)</b>	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	709 193	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )	DV	555 293	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	16 028	
	Dettes fiscales et sociales	DY	350 175	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
Autres dettes	EA	11 525 762		
Compte régular.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	<b>TOTAL (IV)</b>	EC	13 156 452	
	<b>(V)</b>	ED		
	<b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>	EE	13 443 780	
REVENUS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont {	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
		Écart de réévaluation libre	1D	
		Réserve de réévaluation (1976)	1E	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	13 101 345		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

\* Des explications commentant cette nomenclature sont données dans la notice n° 2032

## PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2021 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2020 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 13 443 780,45 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 563 443,97 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants.

## 1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.



## 2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

### 2.1 - FONDS COMMERCIAL

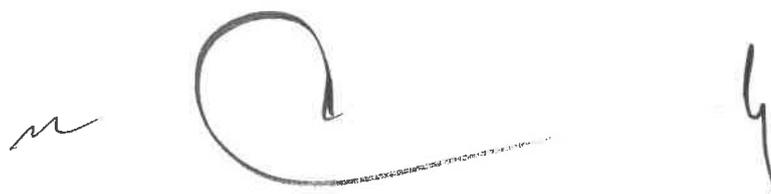
Le fonds commercial n'est pas amorti mais fait l'objet d'un test de dépréciation au minimum une fois par an, et dès qu'il existe un indice de perte de valeur. Ce test conduit à constater une dépréciation lorsque la valeur d'usage du fonds commercial est inférieure à sa valeur nette comptable.

### 2.2 - IMPACT DE LA PANDEMIE DUE AU CORONAVIRUS (COVID-19)

Impact de la pandémie sur les comptes clos au 31.12.2021

#### 2.2.1 - Sans impact sur l'activité de l'entreprise

L'émergence et l'expansion du coronavirus début 2020 ont affecté les activités économiques et commerciales au plan mondial. A ce jour, même s'il est difficile de chiffrer la répercussion de cette crise sur les mois à venir, la continuité d'exploitation n'est pas remise en cause.



**2 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE (suite)**

**2.3 - AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS**

Réduction de capital consécutive à la sortie de l'étude de Maître Vasse à Langogne suite à la réalisation des conditions suspensives en date du 12 Août 2021.



**3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF**

**3.1 - Fonds commercial (hors droit au bail) = 233 207**

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Provis.	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	233 207		233 207	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
<b>TOTAL</b>	<b>233 207</b>		<b>233 207</b>	

**3.2 - Actif immobilisé**

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

**3.2.1 - Immobilisations brutes = 787 181**

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	828 797		589 171	239 626
Immobilisations corporelles	528 637	44 780	50 617	522 800
Immobilisations financières	29 290	2	4 537	24 756
<b>TOTAL</b>	<b>1 386 724</b>	<b>44 782</b>	<b>644 325</b>	<b>787 181</b>

**3.2.2 - Amortissements et provisions d'actif = 422 752**

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	7 023		604	6 419
Immobilisations corporelles	395 196	32 722	11 584	416 334
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
<b>TOTAL</b>	<b>402 219</b>	<b>32 722</b>	<b>12 188</b>	<b>422 752</b>

**3.2.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période**

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Concess.brevets licences	6 419	6 419	0	1 ans
Finance de l'office	233 207	0	233 207	Non amortiss.
Instal./agenc.divers	383 643	326 380	57 263	de 7 à 10 ans
Mat.bureau & informatique	77 641	33 030	44 611	de 2 à 5 ans
Mobilier	61 515	56 924	4 591	de 3 à 7 ans
<b>TOTAL</b>	<b>762 425</b>	<b>422 753</b>	<b>339 673</b>	

**3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)**

**3.3 - Etat des créances = 91 640**

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	18 553		18 553
Actif circulant & charges d'avance	73 087	73 087	
<b>TOTAL</b>	<b>91 640</b>	<b>73 087</b>	<b>18 553</b>

**3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 7 020**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	7 020
<b>TOTAL</b>	<b>7 020</b>

**3.5 - Charges constatées d'avance = 3 837**

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.



**4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF**

**4.1 - Capital social = 82 008**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	730	153,00	111 690
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés	194	153,00	29 682
Titres en fin d'exercice	536	153,00	82 008

**4.2 - Etat des dettes = 13 156 452**

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	709 193	94 568	368 282	246 343
Dettes financières diverses	555 293	555 293		
Fournisseurs	16 028	16 028		
Dettes fiscales & sociales	350 175	350 175		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	11 525 762	11 525 762		
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL</b>	<b>13 156 452</b>	<b>12 541 827</b>	<b>368 282</b>	<b>246 343</b>

**4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 131 750**

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	296
Emprunts & dettes financières div.	
Fournisseurs	9 006
Dettes fiscales & sociales	122 447
Autres dettes	
<b>TOTAL</b>	<b>131 750</b>



**5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**

**5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 3 018 082**

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	3 038 669	100,68 %
Produits des activités annexes	1 190	0,04 %
Rabais, remises & ristournes accord.	-21 777	-0,72 %
<b>TOTAL</b>	<b>3 018 082</b>	<b>100,00 %</b>

**5.2 - Ventilation de l'impôt sur les bénéfices = 197 220**

Niveau de résultat	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	736 179	190 872	545 307
Résultat financier	40 749	10 565	30 184
Résultat exceptionnel	-16 264	-4 217	-12 047
Participation des salariés			
<b>TOTAL</b>	<b>760 664</b>	<b>197 220</b>	<b>563 444</b>

**5.3 - Autres informations relatives au compte de résultat**

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers. On pourra s'y reporter ainsi qu'à la plaquette financière annuelle, documents qui fournissent une information plus détaillée.



**6 - AUTRES INFORMATIONS**

**6.1 - Rémunération des dirigeants**

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a trailing line.A small, vertical handwritten mark or signature element in black ink.

**8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE**

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

**8.1 - Produits à recevoir = 7 020**

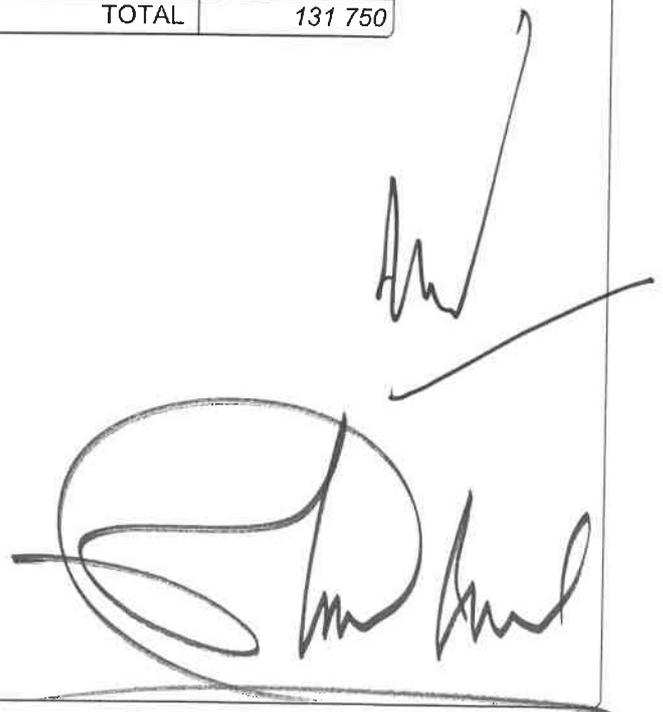
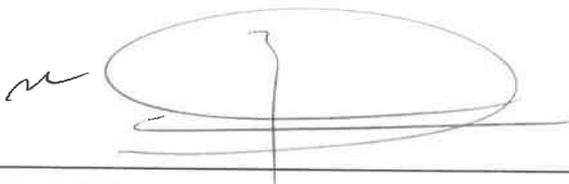
Produits à recevoir	Montant
Disponibilités :	7 020
Inter.courus/obligations bons valeurs as( 50880000000 )	7 020
<b>TOTAL</b>	<b>7 020</b>

**8.2 - Charges constatées d'avance = 3 837**

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatees d'avance( 48600000000 )	3 837
<b>TOTAL</b>	<b>3 837</b>

**8.3 - Charges à payer = 131 750**

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes auprès des établissements de crédit :	296
Interets courus( 16880000000 )	296
Dettes fournisseurs et comptes rattachés :	9 006
Fourn factures non parvenues.( 40810000000 )	9 006
Dettes fiscales et sociales :	122 447
Pers congés a payer( 42820000000 )	82 027
Org.soc. congés a payer( 43820000000 )	31 435
Etat charges fiscales sur congés a payer( 44820000000 )	1 706
Etat autres charges a payer( 44860000000 )	7 279
<b>TOTAL</b>	<b>131 750</b>



**JEAN-LUC CHEVALIER, CHRISTIAN CHALVET, BLANDINE CASULA,  
NOTAIRES ASSOCIES, SOCIETE D'EXERCICE LIBERAL A RESPONSABILITE  
LIMITEE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL**

Société d'exercice libéral à responsabilité limitée au capital de 82 008 euros  
Siège social : 6 Rue Auguste 30000 NIMES  
319 213 815 RCS NIMES

---

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE  
DU 25 FÉVRIER 2022**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2021**

**DEUXIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2021 s'élevant à 563 443,97 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	563 443,97 euros
Affectation aux autres réserves	417 128,19 euros
Solde	----- 146 315,78 euros
Prélèvement sur la réserve légale	2 968,20 euros
A titre de dividendes	149 283,98 euros

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

- depuis le 1er janvier 2018, les revenus distribués sont soumis à un prélèvement forfaitaire unique (PFU ou "flat tax") de 30%, soit 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu et 17,2% de prélèvements sociaux,
- le prélèvement forfaitaire obligatoire non libératoire de l'impôt sur le revenu est maintenu mais son taux est aligné sur celui du PFU (12,8 % - CGI, art. 117 quater),
- peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune) ; la demande de dispense doit être formulée, sous la responsabilité de l'associé, au plus tard le 30 novembre de l'année précédant le paiement du dividende,
- l'option pour une imposition du dividende au barème progressif reste possible et doit être indiquée sur la déclaration de revenus ; dans ce cas, le prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% sera déduit de l'impôt dû. L'abattement de 40% sera maintenu mais les prélèvements sociaux seront assis sur le montant avant abattement.



Il a en outre été rappelé aux associés que, conformément aux dispositions de l'article L. 136-7 du Code de la sécurité sociale, les prélèvements sociaux sur les dividendes versés aux personnes physiques fiscalement domiciliées en France sont soumis aux mêmes règles que le prélèvement mentionné à l'article 117 quater du Code général des impôts, c'est-à-dire prélevés à la source par l'établissement payeur, lorsque ce dernier est établi en France, et versés au Trésor dans les quinze premiers jours du mois suivant celui du paiement des dividendes.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2018 : 63 000 euros

Exercice clos le 31 décembre 2019 : 388 084 euros

Exercice clos le 31 décembre 2020 : 422 486,51 euros

*Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.*

### **TROISIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale décide de procéder à une distribution de dividendes, pour un montant de 47 835,70 euros prélevés sur le poste « prime d'émission » :

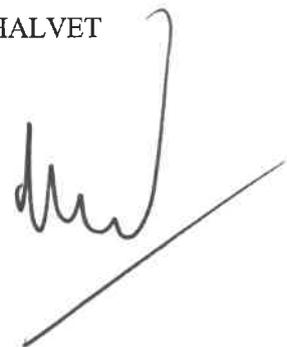
Prélèvement de la prime d'émission 47 835,70 euros

A titre de dividendes 47 835,70 euros

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

*Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.*

**Certifié conforme**  
Le Gérant  
Christian CHALVET



m

